

**Föreningens ekonomiska ställning**

Som tidigare meddelats måste vi höja månadsavgifterna med 5% från och med 1/1 2025. Anledningen är de ökade kostnaderna för drift och underhåll.

Kallvattenspriset måste höjas med 5 kronor till 28 kr/m<sup>3</sup> inkl. moms på grund av att Kretslopp och vatten höjer avgiften för vatten och avlopp med 18% från och med den 1/1 2025. Kostnaden för förbrukningen under 2024 kommer att finnas på avin för månadsavgiften för betalning senast i februari 2025.

Enligt information från Göteborgs Energi kommer priset för fjärrvärmens att öka med 6,9% den 1/1 2025. Elnätsavgiften kommer att höjas med i genomsnitt 5,2%.

**Underhåll av föreningens hus och mark**

Snöröjning och halkbekämpning inom området sköts av LP Entreprenad AB i Gunnilse. Snöskottning och sandning på den "egna tomten" och vid brevlådan gör vi själva. Det underlättar arbetet för sophämtningen, posten och tidningsbudet.

Om ni önskar installera laddbox för elbil så skall ni först begära tillstånd av styrelsen. Det är viktigt att allt arbete med el utförs av behörig elektriker så att inte övrig el till huset störs.

**Övrig information**

Tänk på att koppla bort vattenslangen utomhus. Det finns annars risk för frysning nu när det blivit kallt med efterföljande vattenskador inomhus. Om ni inte gjort det så kontrollera att det inte läcker inomhus när den används igen till våren. Stäng även av vattenkranarna till disk- och tvättmaskin när de inte används. Ett slangbrott ger vattenskador som medför stora kostnader och besvär för den som råkar ut för det.

En container för julgranar mm kommer att finnas vid kvartersgården mellan 7 januari och 20 januari. Miljöfarligt avfall (t.ex. tryckimpregnerat virke, elektriska apparater, målarfärg) får absolut inte kastas i containern. Sådant avfall måste lämnas vid återvinningscentralerna Alelyckan eller Tagene. Annat avfall som tidningar, papp, glas och plåt kan lämnas vid Gunnaredsterassens återvinningsplats.

Vår hemsida: [www.titteridammshojden.se](http://www.titteridammshojden.se)

**God Jul och Gott Nytt År!**

**önskar Styrelsen**